

Stovby Klit Grundejerforening.

Referat af bestyrelsesmødet forud for generalforsamlingen søndag den 31. juli 2016:

Deltagere: Bestyrelsen Keld Lundberg, Albert Pedersen, Line Hollesen og Sven Andersen. Forretningsfører Bo Wilchen-Pedersen og sup. Jørgen Nielsen.

Ingen dagsorden, men følgende emner blev vendt: Ingen aktuelle planer om sammenlægning med anden grundejerforening, Sven afleverer sit cpr-nr. til Danske Bank, næste bestyrelsesmøde, 15. oktober 2016, Albert har medbragt kopier, der viser korrekt beskæring ved veje, vi foreslår en kontingentstigning til 300,- kr. årligt.

Referat af generalforsamlingen søndag den 31. juli 2016:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af regnskabet 2015/2016.
4. Indkomne forslag.
5. Fastsættelse af medlemskontingent for år 2017/2018.
6. Valg til bestyrelsen.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Der var 48 (+1, der ankom senere) stemmeberettigede.

Ad 1. Valg af dirigent: Bestyrelsen indstiller Claus Torp, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig i henhold til vedtægterne.

Ad 2. Formandens beretning. Dirigent gav ordet til formanden, der sagde:

Ifølge vedtægterne er dette "formandens beretning". I år vil vi igen kalde det bestyrelsens beretning. Vi deler opgaverne imellem os for at kunne følge hurtigt op på spørgsmål om vedligeholdelsen af vejene, og så vi kan deltage i - så vidt muligt - alle møder med kommunen og de andre grundejerforeninger.

Bestyrelsen har holdt to møder i det forgangne år plus det konstituerende møde lige efter sidste års generalforsamling. Referater fra møder er frit tilgængelige på vores hjemmeside.

Vognmanden, der vedligeholder vores veje, melder om gode veje. Skulle nogen lokalt have en anden opfattelse, skal man kontakte vores vejformand (Albert Pedersen). I finder kontaktinformationer til Albert på vores hjemmeside. Albert sender hurtigt besked til vognmanden, der som regel udbedrer forholdene i løbet af få dage. (Forsamlingen blev opfordret til at rette henvendelse til Albert, hvis der opstår vej-problemer.) I forbindelse med klargøringen af vores veje til sommersæsonen blev der udlagt støvbinder på de veje, hvor vognmanden skønnede det nødvendigt. Støvbinderen er saltflager, der hurtigt bliver opløst af en lille regnbyge. Da regnen mod forventning udeblev i nogle dage efter udlægningen, oplevede mange i stedet temmelig fedtede veje. Vi er kede af de gener, det har skabt. Og til slut om vejene den sædvanlige appel: Visse grundejere beskærer ikke træer og buske. Det besværliggør vognmandens arbejde med at vedligeholde vores veje, da han får ødelagt sidesnele og ridset lastvognen. På samme måde kræver

renovationen, at vores veje er let fremkommelige. Endelig for vi af og til henvendelser fra grundejere, som er generet af manglende beskæring på deres veje. Som jeg har oplyst de sidste par år, kan vi desværre kun henvise grundejerne til at kontakte kommunen eller andre myndigheder. Alle bør naturligvis bringe disse forhold i orden, men vi har ingen beføjelser til at skride ind med advarsler og påbud.

Vi har i flere omgange opfordret jer til at meddele os, hvis skilte eller bomme i området trænger til udskiftning. Albert giver oplysningerne om manglende eller defekte skilte til kommunen, der allerede har udskiftet en række skilte. Vi opfordrer grundejerne til at hjælpe, når der er behov for reovering af bommene. Albert har indgået en aftale med Marielyst Tømmerhandel, der står klar med en samlet pakke med brædder, skruer og reflekser, som grundejerne kan afhente i tømmerhandelen. Stolperne fejler som regel ikke noget, så pakken indeholder alt, hvad der skal til for at reparere og forny bommene. Vi har også bekostet en udskiftning af en af de få trapper op til brandvejen, som vi har i området. Nu har Alberts navn efterhånden være nævnt flere gange, og jeg synes, at det tydeligt fremgår, at der er grund til at sige en særlig stor tak til Albert for det effektive arbejde, som han udfører med veje, skilte, bomme, trapper m.m.

Repræsentanter for bestyrelsen har sammen med de øvrige strandgrundejerforeninger deltaget i flere møder med kommunen. I det forgangne år har der især været fokus på saltvandsindtrængning i grundvandet og konsekvenserne for drikkevandsforsyningen i vores område. Stovby Klit har været inviteret til at deltage i et par møder om et projekt, som er styret af Teknologirådet. I meget korte træk har projektet følgende baggrund: I kystzoner er der en naturlig grænse mellem fersk- og saltvand. Ferskvand og saltvand blandes i en blandingszone omkring denne grænse. Grænsen flytter sig, og den bestemmes hovedsagelig af nedbørsmængden og havniveauet. Stiger havniveauet, flytter saltvandsgrænsen længere ind i landet, og stiger nedbøren, flytter den længere ud mod kysten. Marielyst Vandværk har siden 2006 været nødsaget til at flytte 3 ud af deres 12 boringer på grund af problemer med saltvandsindtrængning. Saltvandsindtrængningen i området påvirkes af oppumpning af drikkevand og markvandingsvand, klimaforandringer, herunder havniveaustigninger og ændring i nedbør, samt dræning af området. Nedpumpning af vand i grundvandet er en mulig løsning til at holde dæmme op for indtrængen af saltvand i grundvandet. De grundejerforeninger, der deltog var alle af den opfattelse, at yderligere flytning af boringer og eventuelt tilkobling til vandværker endnu længere fra kysten bør foretrækkes for nedpumpning af vand i vores grundvand. Dette kan hurtigt blive meget teknisk, så hvis I vil vide mere om projektet, vil jeg henvise til referatet fra det omtalte møde i Guldborgsund Kommune, som I kan finde på vores hjemmeside.

Vi har desuden deltaget i to formandsmøder med repræsentanter for områdets øvrige grundejerforeninger. Her deler vi erfaringer og informationer, og repræsentanter for STEF (Sydfalster Turist- og Erhvervsforening), Marielyst Facaderåd og Politiet deltager i videst muligt omfang i møderne. Alle finder denne dialog af stor betydning for, at alle hensyn kommer i betragtning, når der træffes beslutninger om områdets udvikling.

Vi har ikke en meget aktiv hjemmeside, men vi annoncerer fra tid til anden møder og nyheder, der kan have interesse for medlemmerne. Jeg vil gerne gentage opfordringen til alle grundejere om at oplyse os om:

- deres mailadresse. Benyt foreningens hjemmeside info@stovby-klit.dk. Bo tager imod oplysninger i pausen og efter generalforsamlingen. Vi sparer tid og penge!
- veje der trænger til reparationer.
- skilte som er ødelagt eller trænger til udskiftning.
- træbomme på stier, der trænger til reparationer.

Jeg vil gentage fra tidligere år, at bestyrelsen mener, at det er en selvfølge, at man skal være medlem og dermed betale det beskedne bidrag til vejenes

vedligeholdelse. Vi benytter alle vejene i bil, på cykel eller gående, og vi har alle glæde af gode og sikre veje.

Jeg vil slutte af med at takke jer, der er kommet til generalforsamlingen. Jeg vil også takke bestyrelsen, suppleanterne og forretningsføreren for et godt samarbejde i 2015/16.

Alle tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer er klar til at svare på spørgsmål, så jeg vil give ordet tilbage til ordstyreren.

Der var spørgsmål vedrørende belægning, der menes at være skarp. Det er (vist) knust asfalt, der anvendes. Der nedsættes en arbejdsgruppe af alle vejformænd i diverse grundejerforeninger for erfaringsudveksling. Der mangler "vejkasser", så vejen "slides ud til siderne". Gammel belægning harves, bues, så vand kan løbe af og presses.

Hastighedsbegrænsninger på 10, 20 og 30 km/t blev foreslået. Det er politiet, der afgør hastighedsbegrænsninger. En trafikgruppe fra grundejerforeningerne debatterer trafikale problemer. En grundejer har foreslået et "legende børn" skilt til myndighederne.

Ad 3. Fremlæggelse af regnskabet 2015/2016. Forretningsfører Bo Wilchen-Petersen gennemgik regnskabet og fremhævede enkelte poster, der varierer år for år pga betalingsdatoerne, der gør, at posteringer ikke nødvendigvis er med det år, hvor udgiften er forekommet. Aktiverne er faldet med godt 38.000 og ca. 100.000 på tre år.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4. Indkomne forslag. NIL.

Ad 5. Fastsættelse af medlemskontingent for år 2017/2018. 300,- kr. blev vedtaget.

Ad 6. Valg til bestyrelsen. Begge de, der var på valg - Keld Holm og Svend Erik Bech – blev genvalgt uden modkandidater.

Ad 7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. Jørgen Nielsen modtog genvalg. Fritze Olsens holdning: Ukendt. Jørgen Nielsen og Henrik Lindhagen blev genvalgt henholdsvis valgt.

Ad 8. Valg af revisor og revisorsuppleant: Birgit Lund blev genvalgt som revisor og Margit Pedersen blev valgt som revisorsuppleant.

Ad 9. Eventuelt: Et godt råd mod ynglende svaler blev nævnt: Sølv gavebånd på rulle.

Keld Holm takkede dirigenten kl. 10:40.

Sven Andersen